Mẫu số: **03/NĐAT**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số28/ 2011/TT-BTC ngày 28/02 /2011 của Bộ Tài chính.*

|  |  |
| --- | --- |
| TÊN CƠ QUAN THUẾ CẤP TRÊN  **TÊN CƠ QUAN THUẾ RA THÔNG BÁO** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: …….............…. | *............, ngày......... tháng ....... năm .......* |

**THÔNG BÁO NỘP THUẾ NHÀ ĐẤT**

Lần …. Năm……..

1**. Tên người nộp thuế:**

**- Mã số thuế** (nếu có):………………………………………………………..

- Địa chỉ liên hệ:……………………………………………………………....

2**. Đại lý thuế** (nếu có)**:** ………………………………………………………..

- Mã số thuế: …………………………………………………………………

- Địa chỉ: ……………………………………………………………………..

3. Vị trí thửa đất chịu thuế: ……………………………………………………

4. Diện tích chịu thuế : …………………………………………………………

5. Địa chỉ thửa đất: …………………………………………………………….

6. Loại đất (Đô thị/ ven đầu mối/ nông thôn): ………………………………………………………………………………….

7. Mức thuế sử dụng đất nông nghiệp để làm căn cứ tính thuế nhà đất (kg/m2):

………………………………………………………………………………….

8. Số lần mức thuế sử dụng đất nông nghiệp để tính thuế nhà, đất:

………………………………………………………………………………….

9. Số thuế nhà, đất trước khi miễn, giảm: ………………………………………………………………………………….

10. Số thuế nhà, đất được miễn, giảm: ………………………………………………………………………………….

11. Số thuế nhà, đất phải nộp tính bằng thóc ([11] = [9] - [10])

12. Giá thóc tính thuế kỳ này: ………………………………………………………..

13. Số thuế nhà, đất phải nộp tính bằng tiền của kỳ này ([13] = [11] x [12])

14. Số thuế nhà, đất nộp thiếu hoặc nộp thừa của kỳ trước:

14.1. Số tiền thuế còn thiếu: ………………………………………………………..

14.2. Số tiền thuế nộp thừa: ………………………………………………………..

15. Số tiền phải nộp kỳ 1:

15.1. Số tiền phải nộp kỳ 1 ([15.1] = [13] x 50% + [14.1] - [14.2]):

15.2. Thời hạn nộp tiền kỳ 1: Chậm nhất là ngày 31/5

16. Số tiền phải nộp kỳ 2:

16.1. Số tiền phải nộp kỳ 2 ([16.1] = [13] x 50% + số tiền thuế còn nợ các kỳ trước):

16.2. Thời hạn nộp tiền kỳ 2: Chậm nhất là ngày 31/10

17. Địa điểm nộp thuế: .........................

Nếu có vướng mắc, đề nghị người nộp thuế liên hệ với …(*tên cơ quan thuế)..*. theo số điện thoại: ............................ địa chỉ: ....................................

...…(*tên cơ quan thuế)..*. thông báo để người nộp thuế được biết và thực hiện./.

*Ngày … tháng … năm …..…*

|  |  |
| --- | --- |
| **NGƯỜI NHẬN THÔNG BÁO**  **NỘP THUẾ**  *Ngày … tháng … năm …..…*  Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu (nếu có) | **THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN THUẾ**  **RA THÔNG BÁO**  (Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu) |